

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RCOLETA

REGION METROPOLITANA DE SANTIAGO

URBANO

RURAL

| |
|---------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 95 |
| Fecha de Aprobación |
| 26 SET 2011 |
| ROL S.I. |
| 3361-004 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 1731/11
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha de fecha (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1396/11
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL

de la obra menor destinada a COMERCIO
ubicada en calle/avenida/camino AV. EINSTEIN N° 879
Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector _____ URBANO
(urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|--------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| ANA LUISA PEÑA SAVICH | | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| --- | --- | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (s. corresponde) | R.U.T. | | |
| --- | --- | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | | |
| JAIME SIERRA ACEVEDO | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde) | R.U.T. | | |
| --- | --- | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (s. corresponde) | R.U.T. | | |
| JAIME SIERRA ACEVEDO | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | R.U.T. | | |
| --- | --- | | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | | |
| --- | --- | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| --- | --- | --- | --- |

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUPERFICIE A RECEPCIONAR | DESTINO |
|---------------|----------|--------------------------|----------|
| 62 | 30.06.11 | 5.00 m2 | COMERCIO |
| RESOLUCIÓN Nº | ---- | FECHA: | ---- |

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

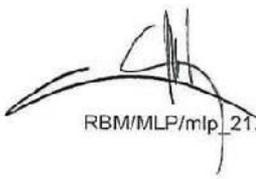
| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente (cuando concurra) |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- SE ADJUNTA DECLARACION NOTARIAL DEL ARQUITECTO JAIME SIERRA ACEVEDO POR INSTALACIONES EN BUEN FUNCIONAMIENTO DE LA NOTARIA ELBA SANHUEZA MUNOZ DE FECHA 13.09.2011.
- CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE1 Nº 592214 DE FECHA 12.09.11 EMITIDO POR LA SEC.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

-SE RECEPCIONA AMPLIACION DE UNA SUPERFICIE DE 5.00 m2 Y MODIFICACION INTERIOR, QUEDANDO UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA DE 285.63 M2 EN 2 PISOS.
 -SE ADJUNTAN MODIFICACIONES MENORES (ART. 5.2.8 OGUC), SE REEMPLAZA LAMINA 02 P.O.M Nº62/11 POR LAMINA 02-A.
 -SE ADJUNTA LISTADO DE MODIFICACIONES (ART.5.2.8 OGUC).


RBM/MLP/mlp_21.09.2011


MUNICIPALIDAD DE RECOLETA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
CARLOS DE VERA PALOBOS
ARQUITECTO